

**O B W I E S Z C Z E N I E**

Sąd Rejonowy w Sokolowie Podlaskim

Wpłynęło dnia 2022-05-27

Załączników

H. 0150/74/22

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Sokolowie Podlaskim Laura Pietrasiak vel Olszewska, mający kancelarię w Sokolowie Podlaskim przy ul. Piłsudskiego 10 lok.6 na podstawie art.953 kpc w związku z art. 955 kpc zawiadamia, że w dniu:

**19 lipca 2022 o godz.: 13:20**

w Sądzie Rejonowym w Sokolowie Podlaskim przy ul. ks. Bosco 3, sala nr 1 odbędzie się:

**P I E R W S Z A L I C Y T A C J A**

nieruchomości opisanej jako:

<i>Działki rolne położone w msc. Bojary gm. Kosów Lacki rolne KW SIIP/00044272/5</i>	<i>Wartość szacunkowa</i>	<i>Cena wywoławcza 3/4 w złotych</i>	<i>Rękojmia</i>
<b>Działka gruntowa nr ew. 384 o pow.0,11ha</b>	1.384,00	<b>1.038,00</b>	138,40
<b>Działki gruntowa nr ew. 385 o pow.0,14 ha</b>	1.762,00	<b>1.321,50</b>	176,20
<b>Działka gruntowa nr ew.398 o pow.0,77ha</b>	10.432,00	<b>7.824,00</b>	1.043,20
<b>Działka gruntowa nr ew.581 o pow.0,38ha</b>	6.052,00	<b>4.539,00</b>	605,20

Nieruchomość stanowi własność dłużnika: **Zablocki Robert Stanisław.**

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w gotówce lub na konto komornika: 66 1020 4476 0000 8002 0022 0368 Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. O/Sokołów Podlaski w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości najpóźniej na dzień przed licytacją. Nieruchomość można oglądać przez okres 14 dni poprzedzających licytację, zaś operat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w kancelarii komornika.

W przetargu nie mogą uczestniczyć: dłużnik, komornik, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo oraz osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym, licytant, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji, osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie od egzekucji nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Jeżeli nieruchomość ma być nabyta do majątku wspólnego małżonków, do licytacji winni przystąpić oboje małżonkowie, bądź jeden z małżonków posiadający pełnomocnictwo drugiego małżonka z podpisem urzędowo poświadczonym. Użytkowanie, służebność i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

KOMORNIK SĄDOWY  
przy Sądzie Rejonowym w Sokolowie Podlaskim  
Komornik

Laura Pietrasiak vel Olszewska